



BRM.0003.13.2025

Skawina, dnia 14.10.2025r.

Pan
Józef Niechaj
Radny Rady Miejskiej
w Skawinie

W odpowiedzi na zapytanie wyrażone w piśmie z dnia 2 października 2025 r. dotyczące obrotu nieruchomości przez Gminę Skawina w roku 2025 w załączeniu przekazuję wykazy nieruchomości przekazuje następujące informacje.

W bieżącym roku w okresie od stycznia do września nabyte zostały na rzecz Gminy Skawina następujące nieruchomości:

Nieruchomości nabyte na rzecz Gminy Skawina w roku 2025 w okresie od stycznia do września						
Lp.	Numer działki	Pow. (ha)	Położenie	Wartość	Forma nabycia	Nabywca nieruchomości
1.	3803/3	0,3600	Skawina	590 040,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna
2.	2156/1	0,1278		100 000,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna
3.	807	1,7774		117 699,43 zł	Umowa darowizny udziału wynoszącego 1/10 części prawa własności	Osoba prawna
4.	810	0,7496		49 638,52 zł		
5.	813	0,3908		25 878,78 zł		
6.	814	0,7044		46 645,37 zł		
7.	815	0,1415		9 370,13 zł		
8.	816	0,2900		19 203,80 zł		
9.	818/1	2,1705		143 730,52 zł		
10.	823	5,9873		396 479,02 zł		

11.	808	0,0368	Skawina	2 436,90 zł	Umowa darowizny udziału wynoszącego 1/10 części prawa własności	Osoba prawna
12.	809	0,0521		3 450,06 zł		
13.	811	0,0186		1 231,69 zł		
14.	817	0,1991		13 184,40 zł		
15.	821	0,0475		3 145,45 zł		
16.	822	0,0315		2 085,93 zł		
17.	3769	0,0946		33 110,00 zł	Umowa darowizny	Osoba prawna
18.	3	0,2172		80 000,00 zł	Umowa darowizny	Osoba fizyczna
19.	1912/82	0,0440		16 280,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
20.	1912/83	0,0195		7 215,00 zł		
21.	1912/84	0,1495		55 315,00 zł		
22.	1912/86	0,0056		2 072,00 zł		
23.	1912/95	0,0287		10 619,00 zł		
24.	2180	0,2771		277 100,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
25.	2186	0,9821		982 100,00 zł		
26.	2059/1	0,0356		37 024,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
27.	806/1	0,0793		65 631,57 zł	Umowa zamiany	Osoba prawna
28.	804/1	0,0759		88 363,00 zł	Umowa zamiany	Osoba fizyczna
29.	833/3	0,1160		117 160,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
30.	1604/6	0,0188		18 988,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
31.	2181	0,1255		251 000,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna

32.	796/7	0,0056	Borek Szlachecki	336,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba fizyczna
33.	204	0,5300	Gołuchowice	76 500,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
34.	781	0,0500	Jaśkowice	16 500,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
35.	370/1	0,0100	Ochodza	600,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
36.	440/1	0,0037		222,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
37.	525	0,1500	Pozowice	13 500,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
38.	1724/10	0,0008	Radziszów	925,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna
39.	1266	0,3900	Rzozów	78 000,00 zł	Umowa darowizny	Osoba fizyczna
40.	604	0,1300	Wielkie Drogi	11 700,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna
41.	658	0,2800		16 800,00 zł		
42.	486	0,1900	Zelczyna	19 000,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba prawna

Z kolei w okresie od stycznia do września 2025 r. dokonano zbycia następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Skawina:

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Skawina zbyte w roku 2025 w okresie od stycznia do września						
Lp.	Numer działki	Pow. (ha)	Położenie	Wartość	Forma zbycia	Nabywca nieruchomości
1.	6037	0,0572	Skawina	23 452,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna
2.	3277/8	0,0241		4 097,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba fizyczna
3.	897/2	0,0164		3 280,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna

4.	1537/2	0,0062	Skawina	1 240,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba prawna
5.	1537/1	0,0048		960,00 zł		
6.	3795/10	0,0939		15 963,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba prawna
7.	1019/8	0,0311		5 442,50 zł	Umowa sprzedaży udziału prawa własności wynoszącego 14/16 części nieruchomości	Osoba prawna
8.	1026/8	0,0288		5 760,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna
9.	3057/4	0,0369		256,53 zł	Umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości wynoszącym 409/10000 części	Osoba fizyczna
10.	1408/7	0,0697		83 085,00 zł	Decyzja administracyjna	Osoba fizyczna
11.	1408/8	0,0213				
12.	1408/9	0,0127				
13.	1408/10	0,0028				
14.	5735/13	0,1015				
15.	5735/14	0,0934		50 069,80 zł	Decyzja administracyjna	Osoba fizyczna
17.	322/1	0,1079		18 343,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna

18.	805/8	0,0381	Skawina	6 477,00 zł	Umowa zamiany	Osoba prawna
19.	805/5	0,0263		4 471,00 zł	Umowa zamiany	Osoba fizyczna
20.	803/12	0,0213		3 621,00 zł	Umowa zamiany	Osoba fizyczna
21.	331	0,2588		43 996,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba prawna
22.	329/5	0,2127		36 159,00 zł		
23.	329/6	0,1293		21 981,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba prawna
24.	330/1	0,2708		46 036,00 zł		
25.	2043/48	0,3904		468 480,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba prawna
26.	1530/1	0,0180	Wola Radziszowska	3 060,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna
27.	52/2	0,0651	Zelczyna	21 483,00 zł	Umowa sprzedaży	Osoba fizyczna

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a.

Burmistrz
mgr Norbert Rzepisko