ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A

Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia ..... r.

Rysunek planu - projekt

Skala 1:1 000

20 0 20 40 m

Oznaczenia

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIA TERENÓW

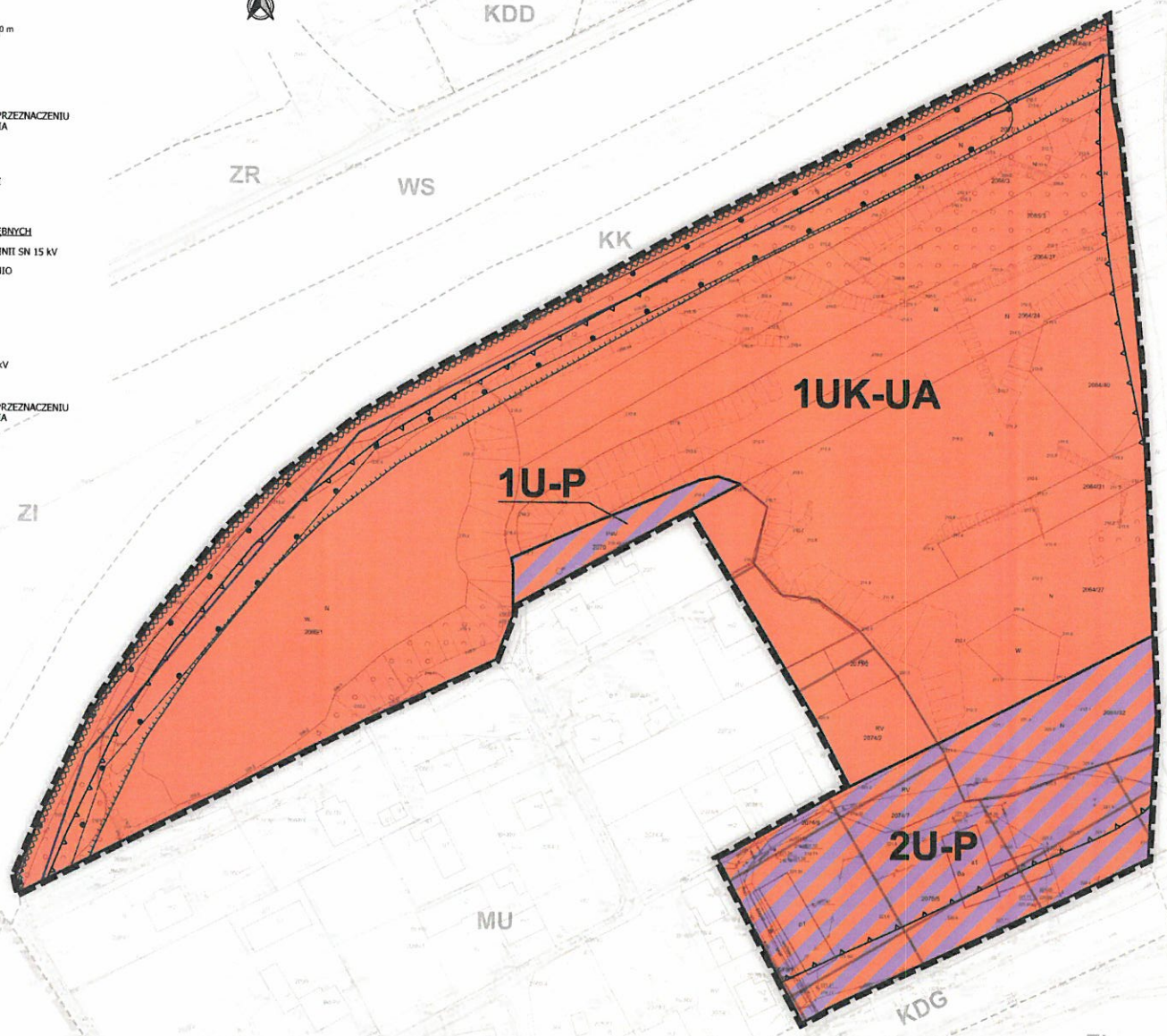
- UK-UA – TERENY USŁUG KULTURY I ROZRYWKI LUB USŁUG BIUROWYCH I ADMINISTRACJI
- U-P – TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA TECHNICZNA OD NAPOWIETRZNYCH LINII SN 15 kV
- STREFA TERENÓW PRZYLEGŁYCH BEZPOŚREDNIO DO OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KOLEJOWA 15 kV
- OBSZAR AGLOMARACJI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE MIEJSCOWYM



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skawina

Uchwała nr LXI/880/23 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 października 2023 r.

obszar objęty zmianą planu — **skala 1: 10 000**

OZNACZENIA

- UP – TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- U2 – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

Komunikacja

- KDG drogi publiczne główne
- KDGP istniejące i projektowane krzyżki pieszo, pieszo-rowerowe i trasy rowerowe

Infrastruktura techniczna

- napowietrzne linie elektroenergetyczne SN wraz ze strefą techniczną
- granice aglomeracji

Pozostałe oznaczenia

- granice działek
- kilometraż zabudowa

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A
skala 1 : 1000	Rysunek planu - projekt Etap - projekt do wyłożenia
data maj 2024	Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia .....
Zespół autorski	mgr arch. Agnieszka Rozenau - Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	Arkusz 1

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Krakowie

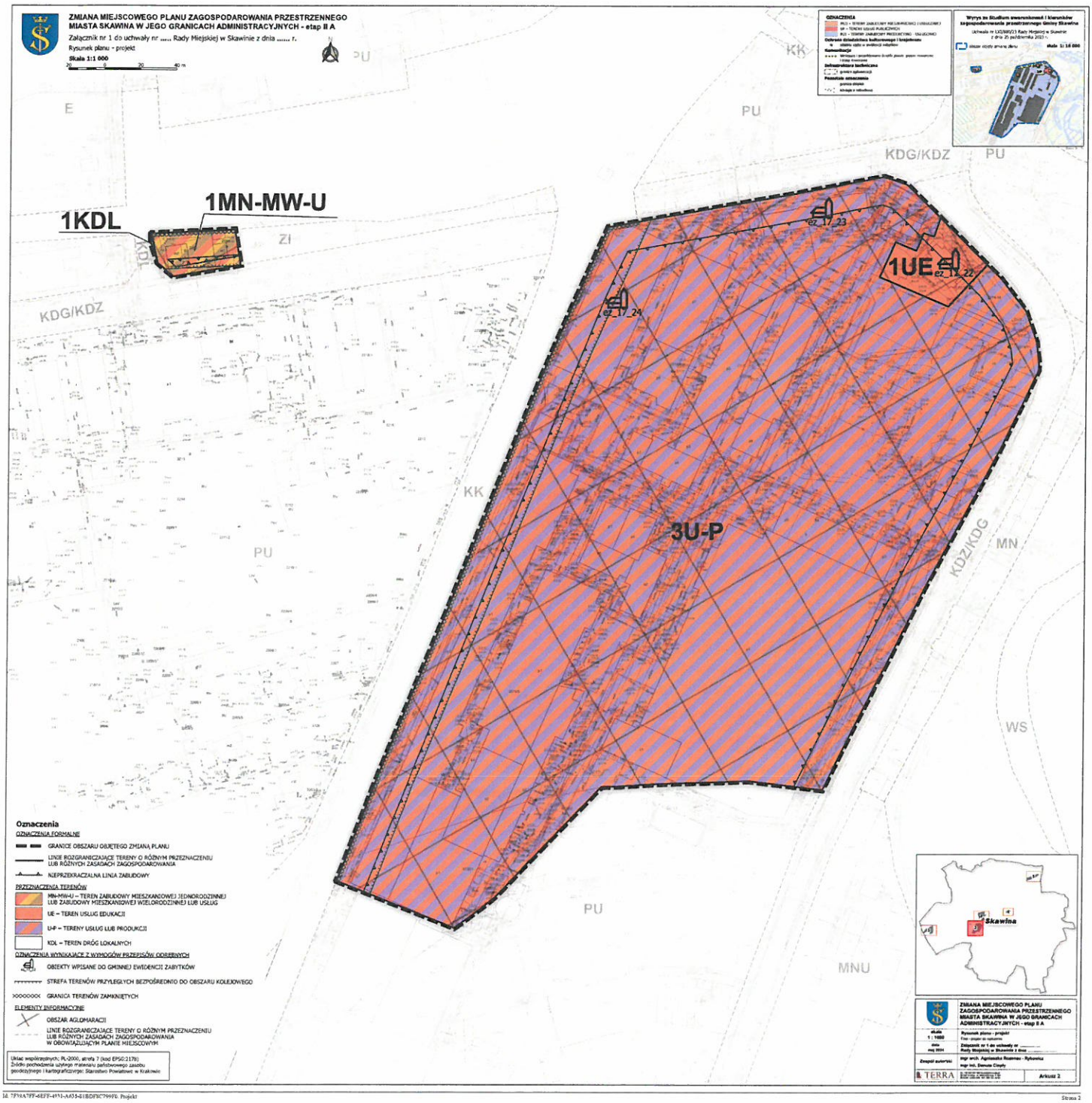
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A

Załącznik nr 1 do uchwały nr ....., Rady Miejskiej w Skawinie z dnia ..... r.

Rysunek planu - projekt

Skala 1:1 000

20 0 20 40 m



Oznaczenia

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN-MW-U – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- UE – TEREN USŁUG EDUKACJI
- U-P – TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- KDL – TEREN DRÓG LOKALNYCH

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA TERENÓW PRZYLEGŁYCH BEZPOŚREDNIO DO OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

- OBSZAR AGLOMERACJI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE MIEJSCOWYM

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia używanego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Krakowie

skala 1 : 1000	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A
data maj 2024	Rysunek planu - projekt Etap - projekt do rozwoju Załącznik nr 1 do uchwały nr ____ Rady Miejskiej w Skawinie z dnia ____
Zespół autorski	mgr arch. Agnieszka Rusinow - Rykowska mgr inż. Danuta Czapla
TERRA	Arkusz 2

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A

Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia ..... r.

Rysunek planu - projekt

Skala 1:1 000

20 0 20 40 m

Oznaczenia

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIA TERENÓW

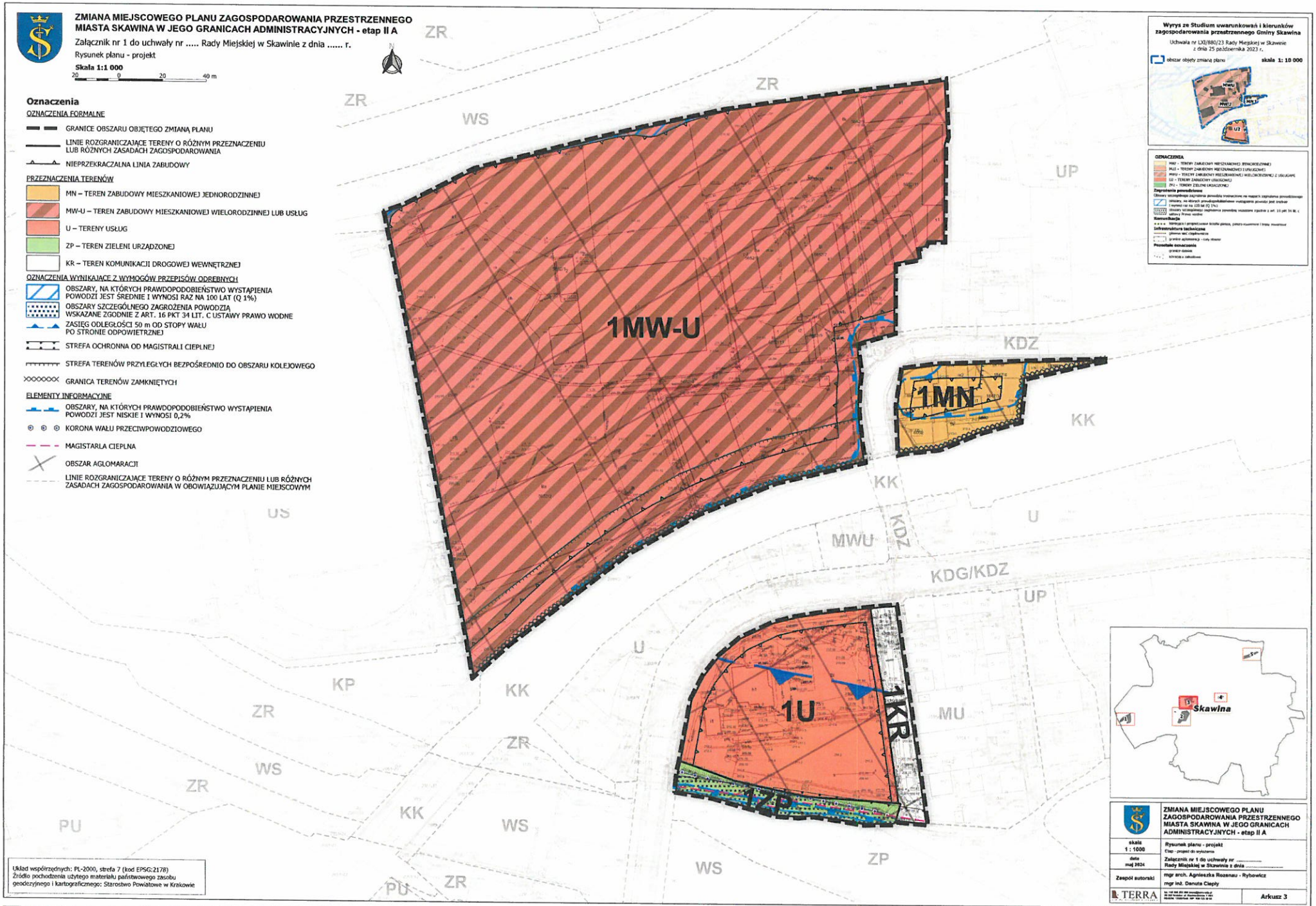
- MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW-U – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- U – TERENY USŁUG
- ZP – TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- KR – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODREBNYCH

- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (Q 1%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ WSKAZANE ZGODNIE Z ART. 16 PKT 34 LIT. C USTAWY PRAWO WODNE
- ZASIĘG ODLEGŁOŚCI 50 m OD STOPY WAŁU PO STRONIE ODPOWIETRZNEJ
- STREFA OCHRONNA OD MAGISTRALI CIEPLNEJ
- STREFA TERENÓW PRZYLEGŁYCH BEZPOŚREDNIO DO OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%
- KORONA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- MAGISTARLA CIEPLNA
- OBSZAR AGLOMARACJI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE MIEJSCOWYM



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skawina

Uchwała nr LXI/880/23 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 października 2023 r.

obszar objęty zmianą planu

skala 1: 10 000

OZNACZENIA

MW2 – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MU1 – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

MWU – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI

U2 – TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

ZP2 – TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

Zagrożenia powodziowe

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią zwiększone na mapach zagrożenia powodziowego

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (raz na 100 lat (Q 1%))

obszary szczególnego zagrożenia powodzią wskazane zgodnie z art. 16 pkt 34 lit. c ustawy Prawo wodne

Komunikacja

kolejowa i przystanek kolei pieszo, pieszo-rowerowe i trasy rowerowe

Infrastruktura techniczna

główna sieć ciepłownicza

granice aglomeracji – cały obszar

Pozostałe oznaczenia

granice gmin

schrony a zakładowe

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Krakowie

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A	
skala 1 : 1000	Rysunek planu - projekt Etap - projekt do wyłożenia
data maj 2024	Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia .....
Zespół autorski	mgr arch. Agnieszka Roznau - Rybowicz mgr inż. Danuta Cieply
TERRA	Arkusz 3

Id: 7F39A7FF-6EFF-4931-A635-81BDF8C799F0. Projekt

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A

Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia ..... r.

Rysunek planu - projekt

Skala 1:1 000

20 0 20 40 m

Oznaczenia

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIA TERENÓW

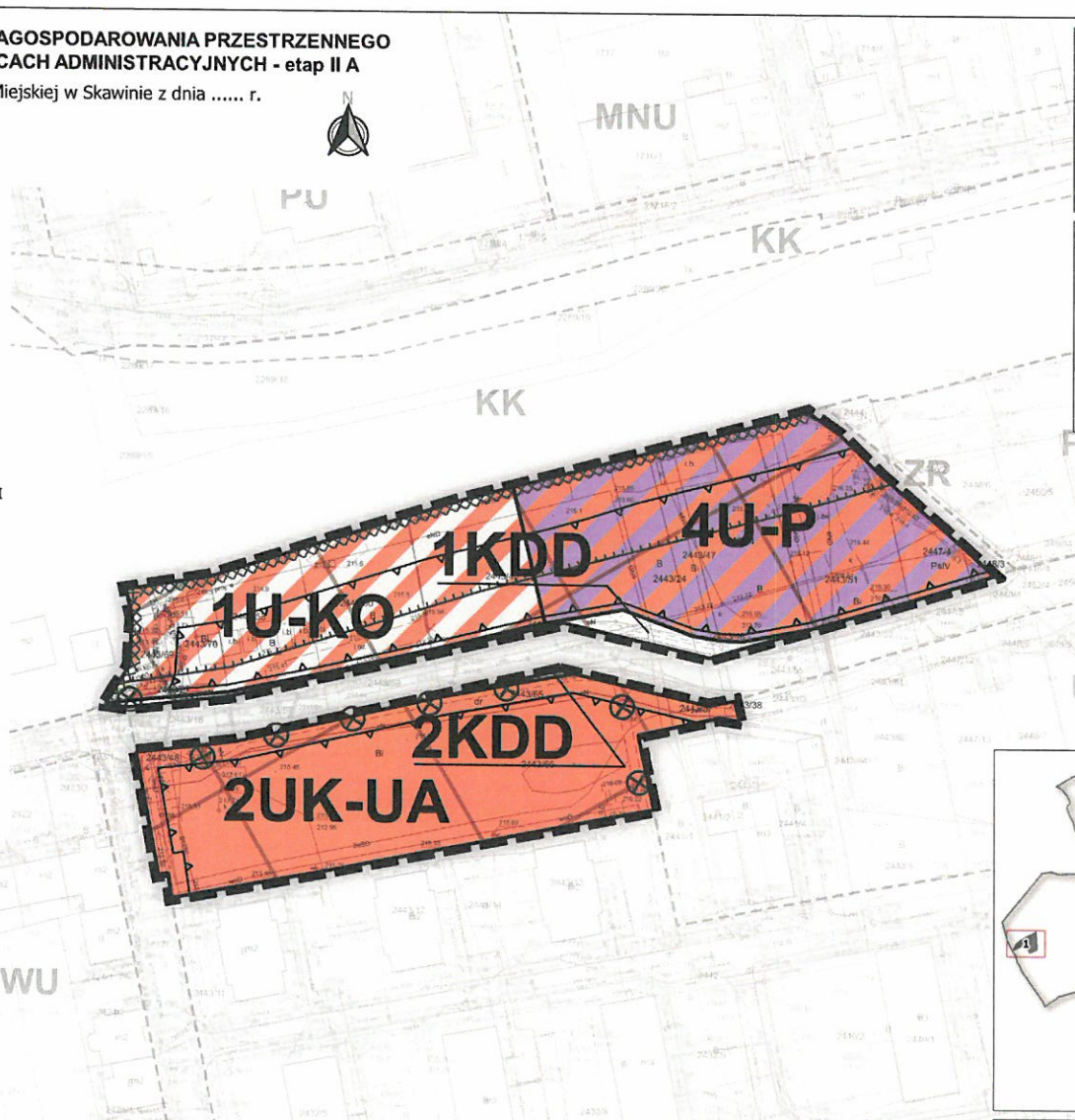
- UK-UA – TERENY USŁUG KULTURY I ROZRYWKI LUB USŁUG BIUROWYCH I ADMINISTRACJI
- U-P – TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- U-KO – TEREN USŁUG LUB OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KDD – TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFĄ TERENÓW PRZYLEGŁYCH BEZPOŚREDNIO DO OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

- CIĄGI ROWEROWE
- OBSZAR AGLOMARACJI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE MIEJSCOWYM



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skawina

Uchwała nr LXI/880/23 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 października 2023 r.

obszar objęty zmianą planu — **skala 1: 10 000**

OZNACZENIA

- UP – TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- PU1 – TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
- KPU – TERENY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ Z USŁUGAMI
- lokalne centra usługowe
- strefa centrum miasta Skawina

Komunikacja

- KDD drogi publiczne dojazdowe
- istniejące i projektowane ścieżki piesze, pieszo-rowerowe i trasy rowerowe

Infrastruktura techniczna

- granice aglomeracji - cały obszar

Pozostałe oznaczenia

- granice działek
- istniejąca zabudowa
- cieki wodne

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A
skala 1 : 1000	Rysunek planu - projekt Etap - projekt do wyłożenia
data maj 2024	Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia .....
Zespół autorski	mgr arch. Agnieszka Rozenau - Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	Arkusz 4

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Krakowie

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A

Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia ..... r.

Rysunek planu - projekt

Skala 1:1 000

20 0 20 40 m

Oznaczenia

OZNACZENIA FORMALNE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIA TERENÓW

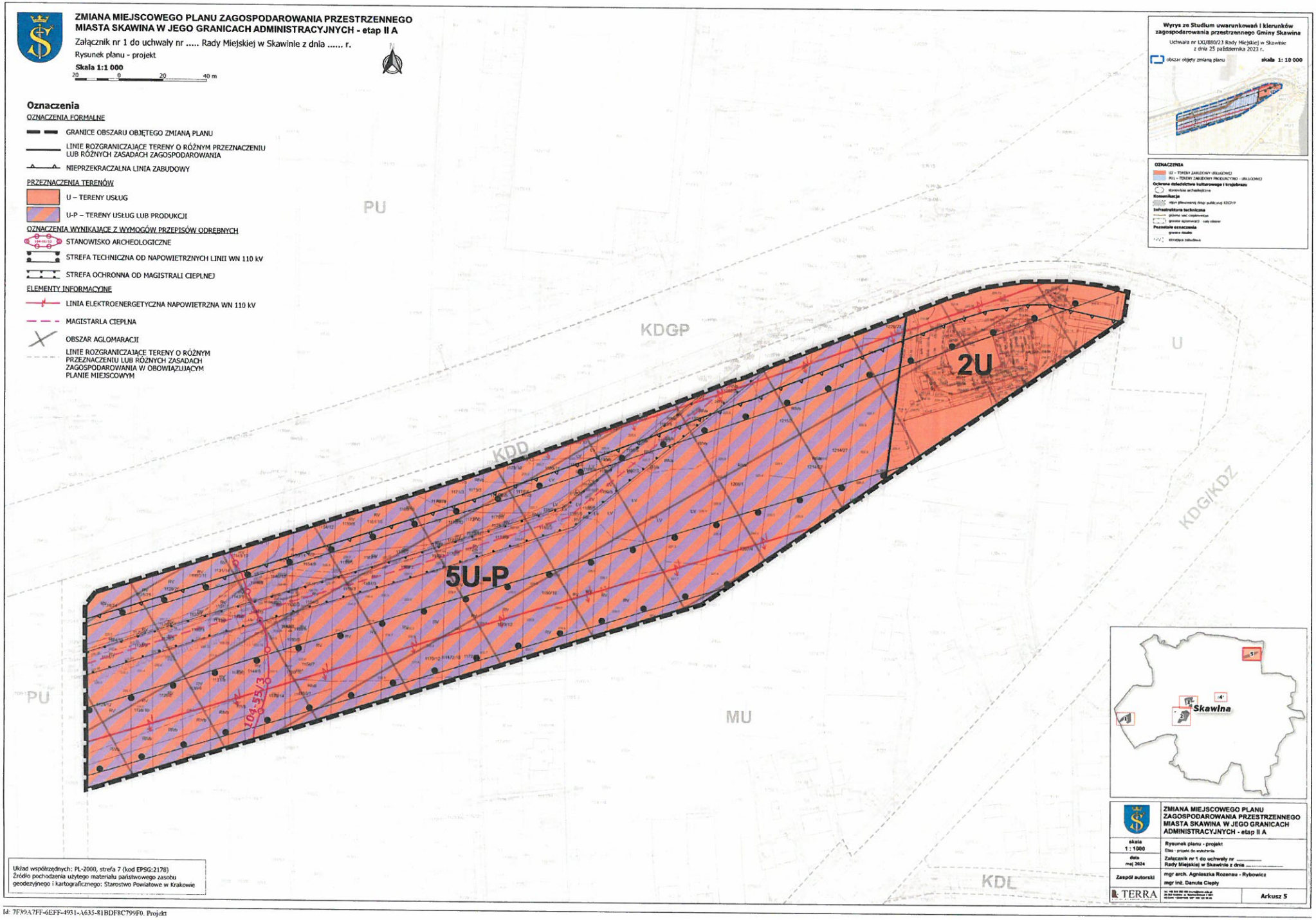
- U – TERENY USŁUG
- U-P – TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STREFA TECHNICZNA OD NAPOWIETRZNYCH LINII WN 110 kV
- STREFA OCHRONNA OD MAGISTRALI CIEPLNEJ

ELEMENTY INFORMACYJNE

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA WN 110 kV
- MAGISTARLA CIEPLNA
- OBSZAR AGLOMARACJI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE MIEJSCOWYM



Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Krakowie

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKAWINA W JEGO GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH - etap II A
skala 1 : 1000	Rysunek planu - projekt Etap - projekt do wyłożenia
data maj 2024	Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia .....
Zespół autorski	mgr arch. Agnieszka Rozenau - Rybowicz mgr inż. Danuta Cieply
TERRA	Arkusz 5